| اسم المبنى: | الرقم المرجعي: | المراجعة 001 |
| --- | --- | --- |
| المجلد الخامس، إدارة العمليات، الفصل الرابع |  |  |
| م | إجراءات بدء التشغيل | التحقق من الإجراء |
| لا ينطبق | نعم | لا  |
|  | **أنظمة التدفئة و التهوية و التكييف – المياني السكنية** |  |  |  |
|  | **الأمن و السلامة** |  |  |  |
| 1 | توفر معدات الحماية الشخصية المطلوبة (PPE) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 2 | تقييم المخاطر وبيان الأسلوب (RAMS) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 3 | تطبيق مراجعات على صحيفة بيانات سلامة المواد الكيميائية (MSDS) و صحيفة بيانات المنتج (PDS) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 4 | يمكن الاطلاع على تعليمات الإسعافات الأولية والوصول إلى اللوازم والأدوات | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 5 | توفر أماكن مخصصة للاستحمام وغسل العين في حالات الطوارئ  | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 6 | مراجعة خطة الإجلاء في حالات الطوارئ | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 7 | معلومات التواصل في حالات الطوارئ للشخص المكلف والمقاولين | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 8 | أنظمة سلامة الحياة (طفايات الحريق ، المرشات ، أنظمة الإطفاء بالغاز و أجهزة إنذار الحريق) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 9 | وسائل التهوية | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
|  | **الموافقات المسبقة** |  |  |  |
| 10 | موافقة مسؤول النظام / المدير / الفريق الهندسي | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 11 | موافقة المستخدم النهائي / رئيس القسم | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 12 | موافقة إدارة الجودة والصحة والسلامة والبيئة (QHSE) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 13 | جدول عمل المقاول المتخصص | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 14 | تصريح عمل معتمد (PTW) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
|  | **جاهزية النظام** |  |  |  |
| 15 | فحص ضغط النظام | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 16 | فحص درجة حرارة النظام | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 17 | فحص مستويات الرطوبة | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 18 | فحص خلو النظام من المخاطر و التسرب | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 19 | فحص عدة اختبار التكثف | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 20 | فحص مخزون المرشحات وتواريخ انتهاء الصلاحية | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 21 | فحص الأدوات اللازمة | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 22 | التحقق من الأقفال والكروت التحذيرية ⁰ | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 23 | التحقق من المخططات و نظام إدارة الأعمال (BMS)  | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 24 | فحص نظافة الأماكن والمخارج | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
|  | **عمليات الفحص ما قبل التشغيل** |  |  |  |
| 25 | التحقق من خلو النظام من الأعطال والإنذارات | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 26 | تتوفر اجراءات بدء التشغيل للجهات المصنعة للمعدات الأصلية (OEM) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 27 | فحص وحدات التحكم الآلي | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 28 | فحص نقاط ضبط المؤشرات | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 29 | فحص أجهزة قياس الضغط (Magnehelic) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 30 | فحص ملف التجمد | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 31 | الفحص والمعاينة البصرية لبطاريات السخان | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 32 | مراجعة تقارير الخدمات السابقة (مختص من طرف ثالث) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 33 | فحص أنظمة / منشات الإمدادات الأولية | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 34 | فحص مستوى الشحوم | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 35 | المخططات البيانية الميكانيكية | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
|  | **عمليات الفحص عند التشغيل** |  |  |  |
| 36 | فحص مؤشرات تشغيل النظام | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 37 | فحص إنذارات / تحذيرات النظام | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 38 | فحص مؤشرات تشغيل المروحة | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 39 | فحص مستوى الضوضاء (وحدة ديسيبل لقياس شدة الصوت) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 40 | فحص عمليات تشغيل المنشأة أو النظام | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 41 | فحص تشغيل نظام إدارة الأعمال / البرمجة (BMS) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 42 | التحقق من تشغيل النظام واتصاله بشبكة الانترنت (مراجعة السبب والأثر) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
|  | **الإخطارات** |  |  |  |
| 43 | رؤساء الأقسام ( إدارة المرافق) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 44 | البرامج المساعدة لإدارة المرافق (CAFM) | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 45 | إعداد التقارير | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| 46 | التحقق من إخطار المستخدم النهائي / أطراف المصلحة | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| م | ملاحظات المُراجع | القرار |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| اسم المُعِد و توقيعه و التاريخ: | اسم المدقق و توقيعه و التاريخ: |
|  |  |

⁰ الأقفال والكروت التحذيرية والتي يشار إليها باللغة الإنجليزية بالأحرف (LOTO) Log out Tag out